



TÆTTERE SAMMEN

Motivationer og barrierer for nye boligtypologier

Bevar
mere.

Tema

Flere i enfamiliehusene og bofællesskaber i tidl. erhvervs-/kontor-/velfærdsbygninger

Videns- og Værktøjsprojekt

Hovedspørgsmål

Hvordan kan eksisterende parcelhuse og tidl. erhvervs-/kontor-/velfærdsbygninger udnyttes til deleboliger og fællesorienterede boformer?

Hvordan kan vi hjælpe borgere og selvorganiserede grupper, der ønsker at bo i fællesskab, på vej til at etablere sig i eksisterende bygninger? Hvad er deres motivationer og barrierer?

Team

Falkenstjerne Fælles
Space Innovators
Explore & Create
Ernest Film
Kuben Management

Målgrupper

Private borgere og professionelle aktører i byggeriet

Forventede leverancer og resultater

Vidensrapport om barrierer og motivationer for at etablere dele- og fællesskabsboliger i parcelhuse og i tidligere erhvervs-/kontor-/velfærdsbygninger.

Website med inspirationsmateriale om nye dele- og fællesskabs boligtypologier, samt en matching funktion borger til borger og borger til professionelle aktører, som udvikles over tid.

Periode

1 år: Sommer 2025 – sommer 2026

Tilgang / Metode

Antropologisk metode og beboerinterviews

Arkitektonisk visualiseringsproces: inspirationsmateriale

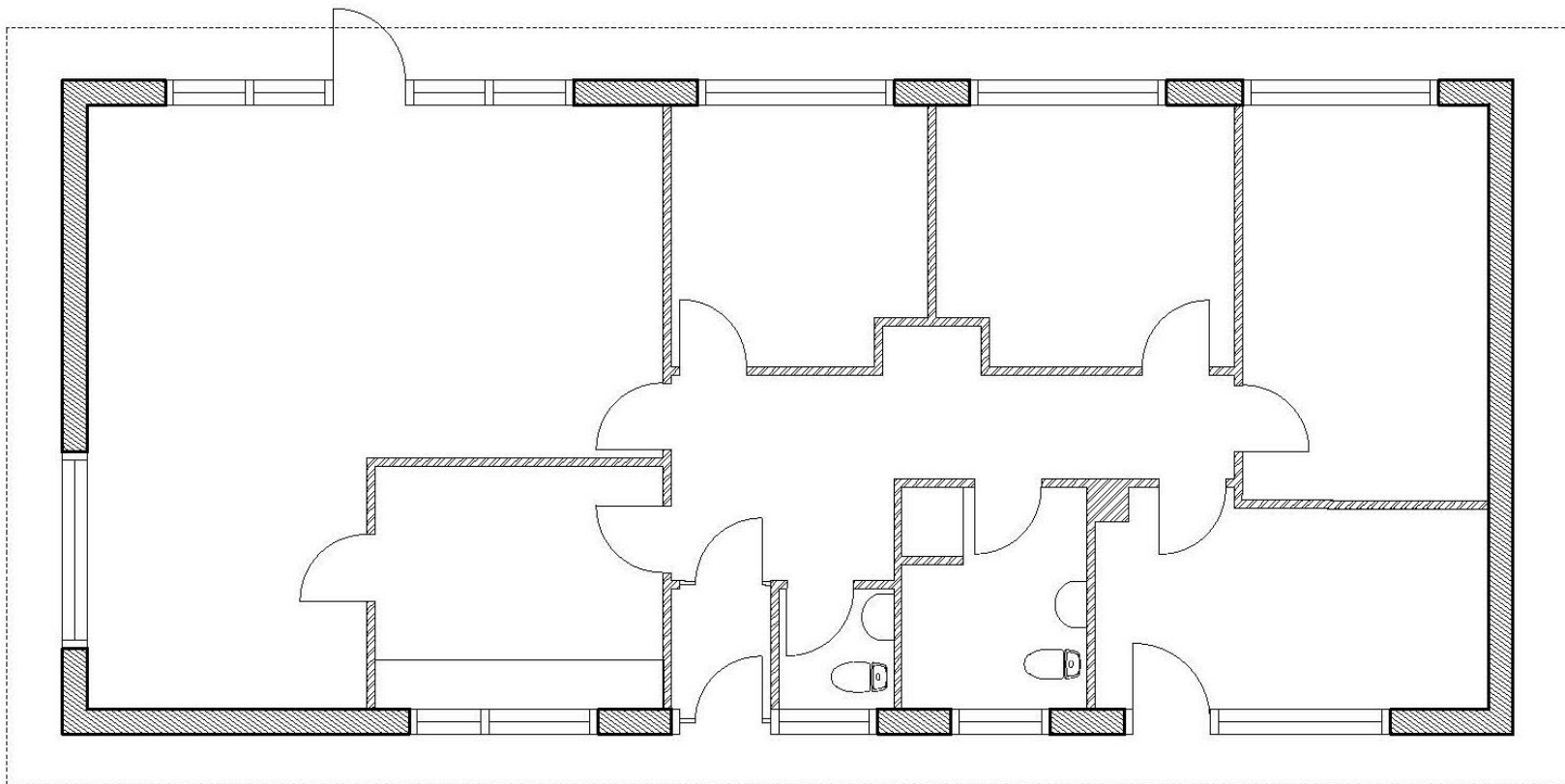
Website design løsning

Projekt under Bevar Mere:
NYT LIV I GAMLE BYGNINGER

Bevar Mere er støttet af Realdania,
Landsbyggefonden, GI og Dreyers Fond

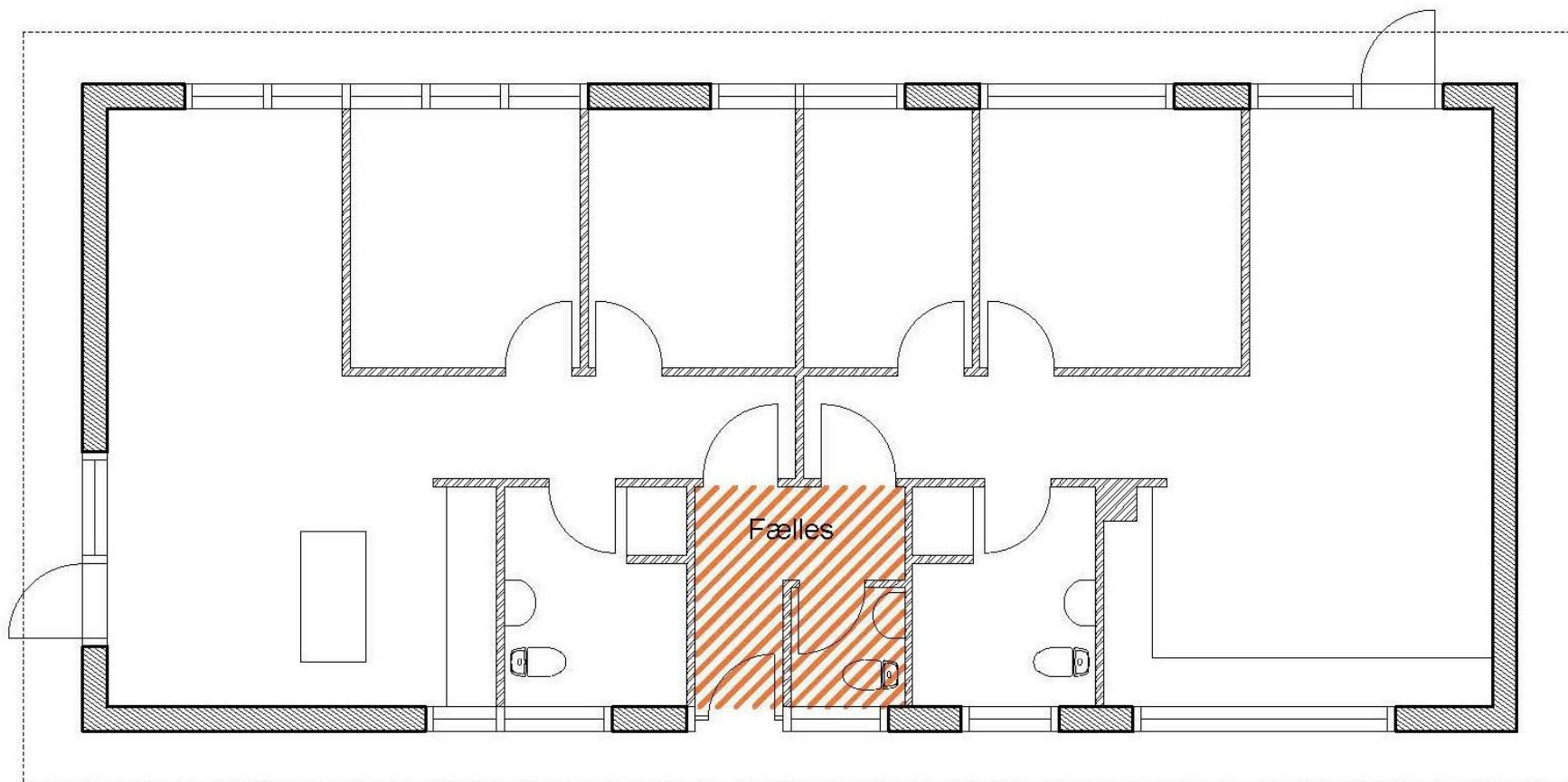
Boligtypologier:

1. Parcelhus: eksempel, eksisterende



**Bevar
mere.**

1. Deling af parcelhus: transformeret



TÆTTERE
SAMMEN

Bevar
mere.

2. Eksempel, eksisterende parcelhuskvarter :

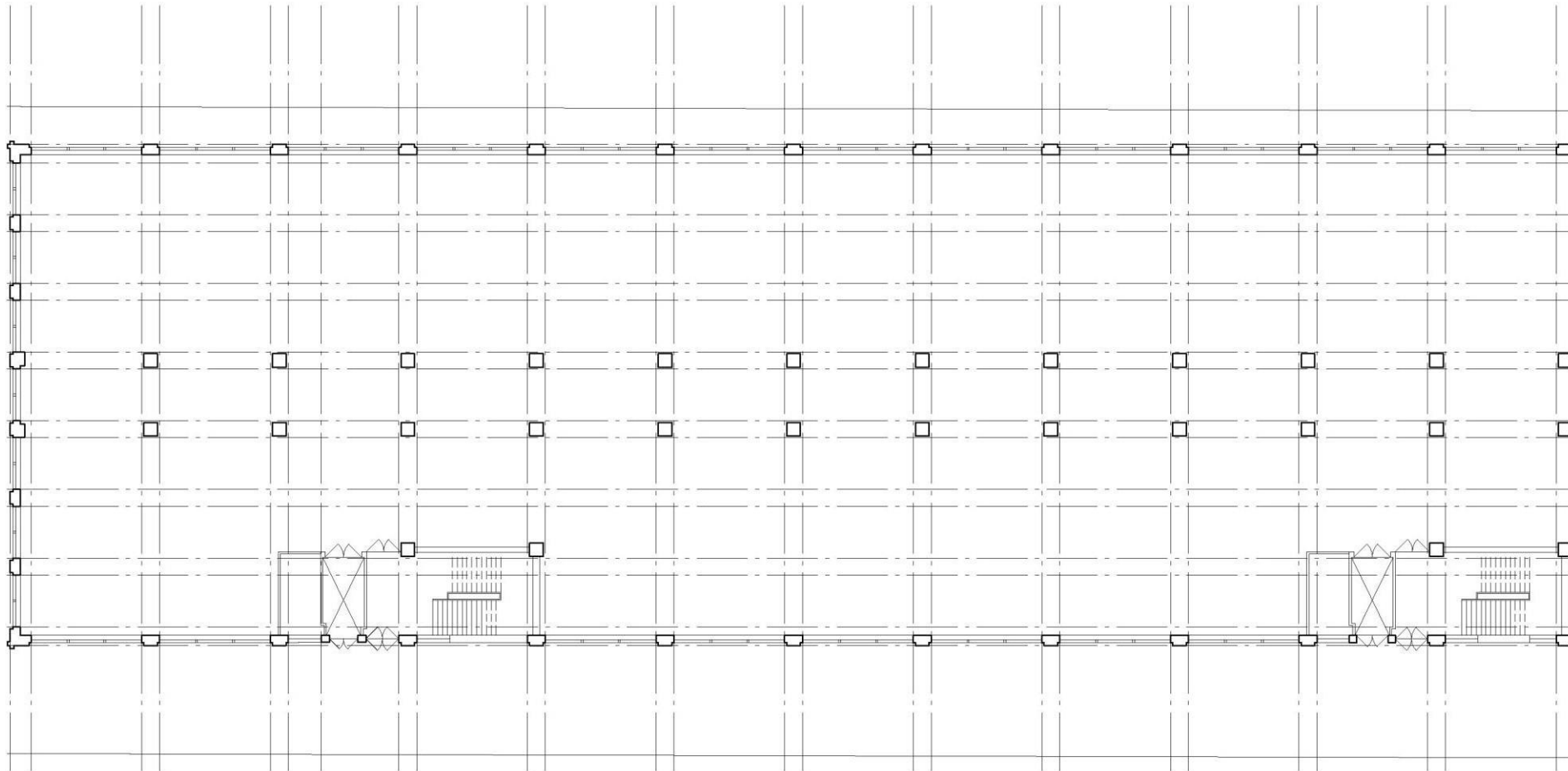


2. Bofællesskab i parcelhuskvarter : eksempel, transformeret



**Bevar
mere.**

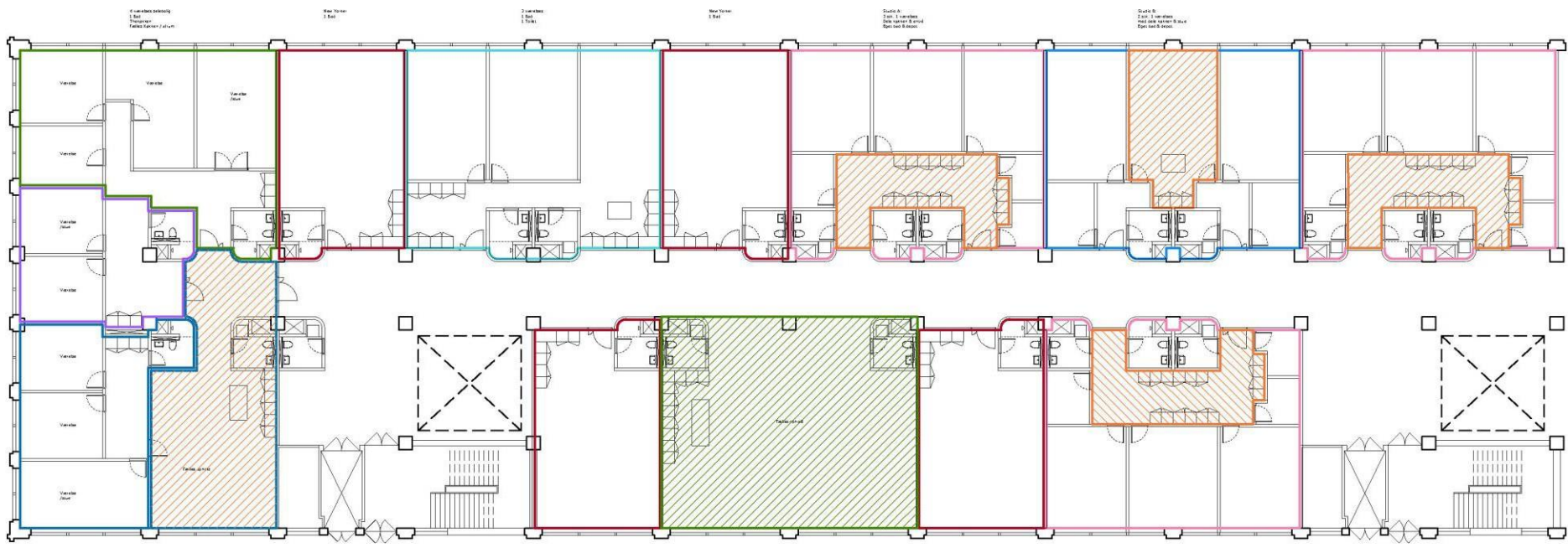
3. Eksempel, eksisterende tidligere erhvervsbygning



	Sag : Tættere Sammen Bevar Mere, Real Dania	Matrikel nr : -
	Emne : Funktionstomt industribygning Original plan, Stueetage	Dato : 19.01.26
	Revideret : .	Mål : 1:200 på A3
	Rev. dato : .	Sag nr : 250102
	Rev. nr : .	Tegn. nr : SK 01
Arkitekt: SpaceInnovators, Viborggade 47A, 2100 København Ø	Email: info@spaceinnovators.dk	Tlf.: 22434142 / 40527386


**Bevar
mere.**

3. Bofællesskaber i tidligere industri/erhvervs: eksempel, transformeret



Signaturforklaring

-  Delt imellem flere boliger
-  Delt imellem alle boliger

	Sag : Tættere Sammen	Matrikel nr : -	
	Bevar Mere, Real Dania	Dato : 19.01.26	
	Emne : Funktionstomt industribygning, eksempel	Mål : 1:200 på A3	
	Fremtidig plan, Stueetage	Sag nr : 250102	
	Revideret : .	Rev. dato : .	Rev. nr : .
Arkitekt : SpaceInnovators, Viborggade 47A, 2100 København Ø	Email: info@spaceinnovators.dk	Tlf.: 22434142 / 40527386	

Bevar mere.